



P R O Y E C T O
R E S I D E N C I A L

GRAL. VILLAMIL
P L A Y A S



PLAYASVILLAMIL

El lujo de vivir frente al mar en un proyecto exclusivo, a solo 1 hora de Guayaquil, Punta Cerromar es un proyecto residencial con un lenguaje arquitectónico contemporáneo moderno con especial atención al detalle y con vista insuperables al mar.

Este proyecto diseñado por Jaime Andres Ortega (JAO Arquitectos) y construido por Arkitrust S.A. se encuentra en el corazón de Cascol en Playas.

Te invitamos a conocer más de este proyecto y de las diferentes amenidades y actividades que puedes realizar en este paraíso frente al mar.





Contacto:

Felipe Vivar

+593 99-952-6123

puntacerromar@gmail.com

AREA SOCIAL : PISCINA INFINITA DE 25MTS DE LARGO , JACUZZI, GIMNASIO PRIVADO, MESA DE PINPONG, BILLAR, AREA SOCIAL Y BAR COMUN.

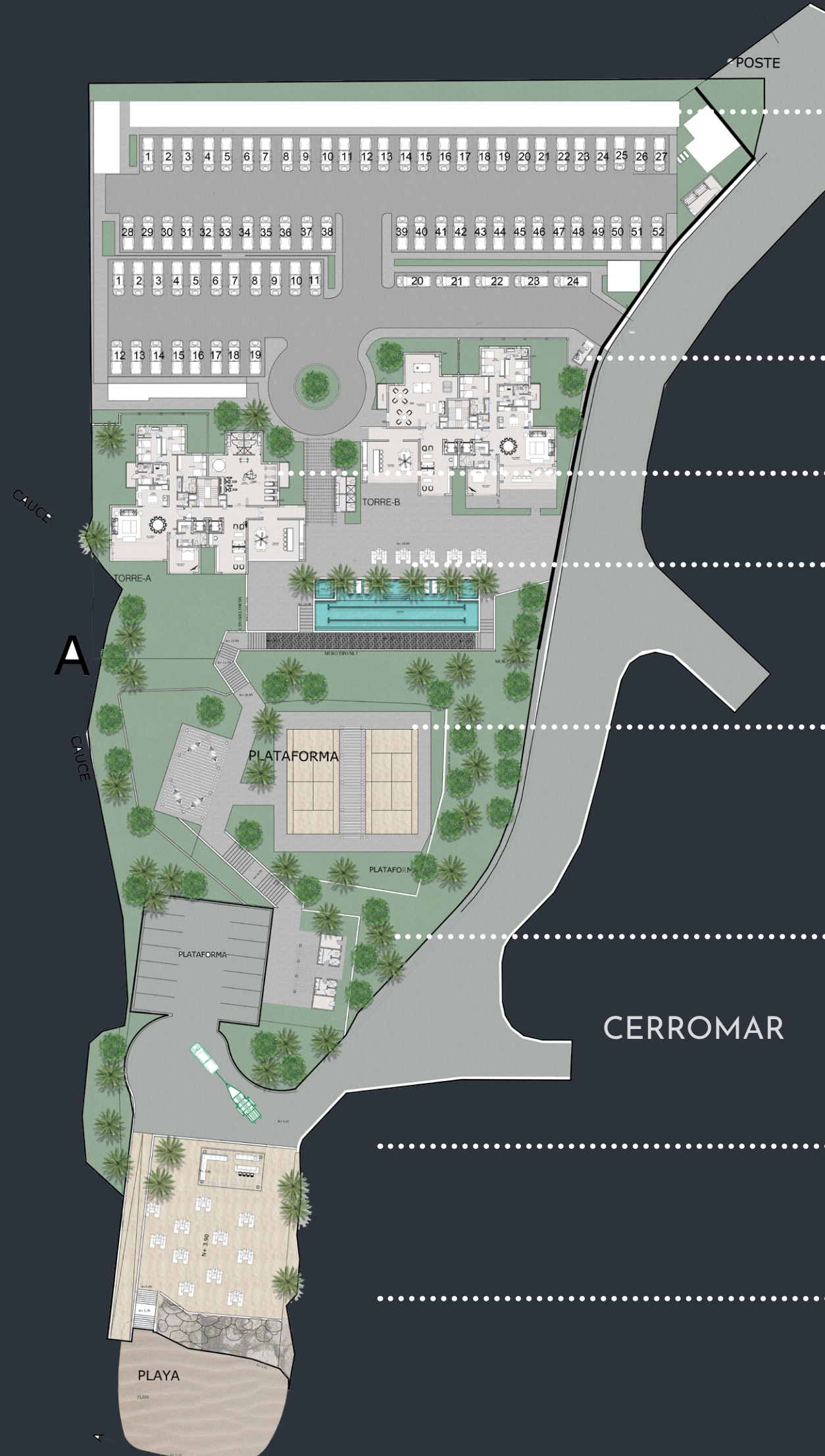


Punta Cerromar es un ambicioso proyecto adyacente a al conjunto residencial Cascol. Es proyecto se divide en dos etapas, siendo la primera un edificio de 13 unidades de 6 departamentos de 221.75 M2 y 7 Departamentos de 239.15 M2 (4 Cuartos).

La segunda etapa del proyecto, cuenta con unidades de 221.75 M2 (3 cuartos) en su totalidad.

Hemos desarrollado un diseño amplio y comodo, con areas verdes y recreativas para los propietarios. Existe un area de grill y bar, piscina, jacuzzi y deck privado, asi como una bajada a la playa

U B I C A C I O N



PARQUEOS
TECHADOS
PRIVADOS

TORRE ESTE

TORRE OESTE

AREA SOCIAL
PUNTA CERRO-
MAR

AREA COMUN-
RECREATIVA

AREA COMUN-
RECREATIVA

CERROMAR

AREA COMUN-
PLAYA

AREA COMUN-
PLAYA

U B I C A C I O N



U B I C A C I O N



U B I C A C I O N

T O R R E
O E S T E

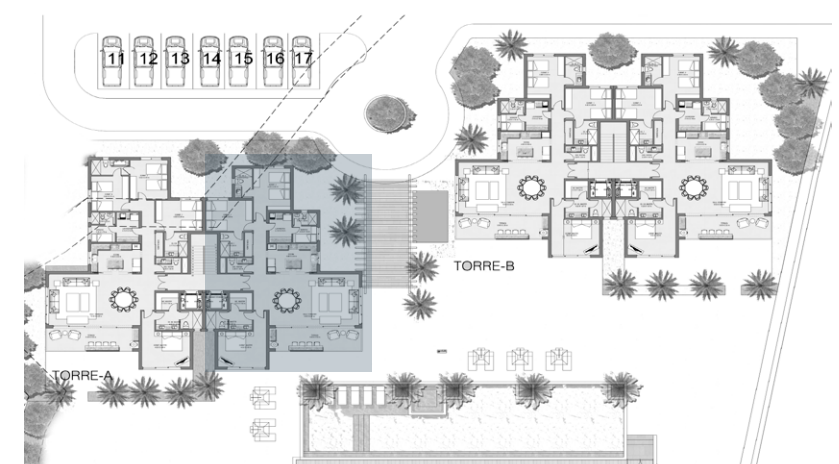
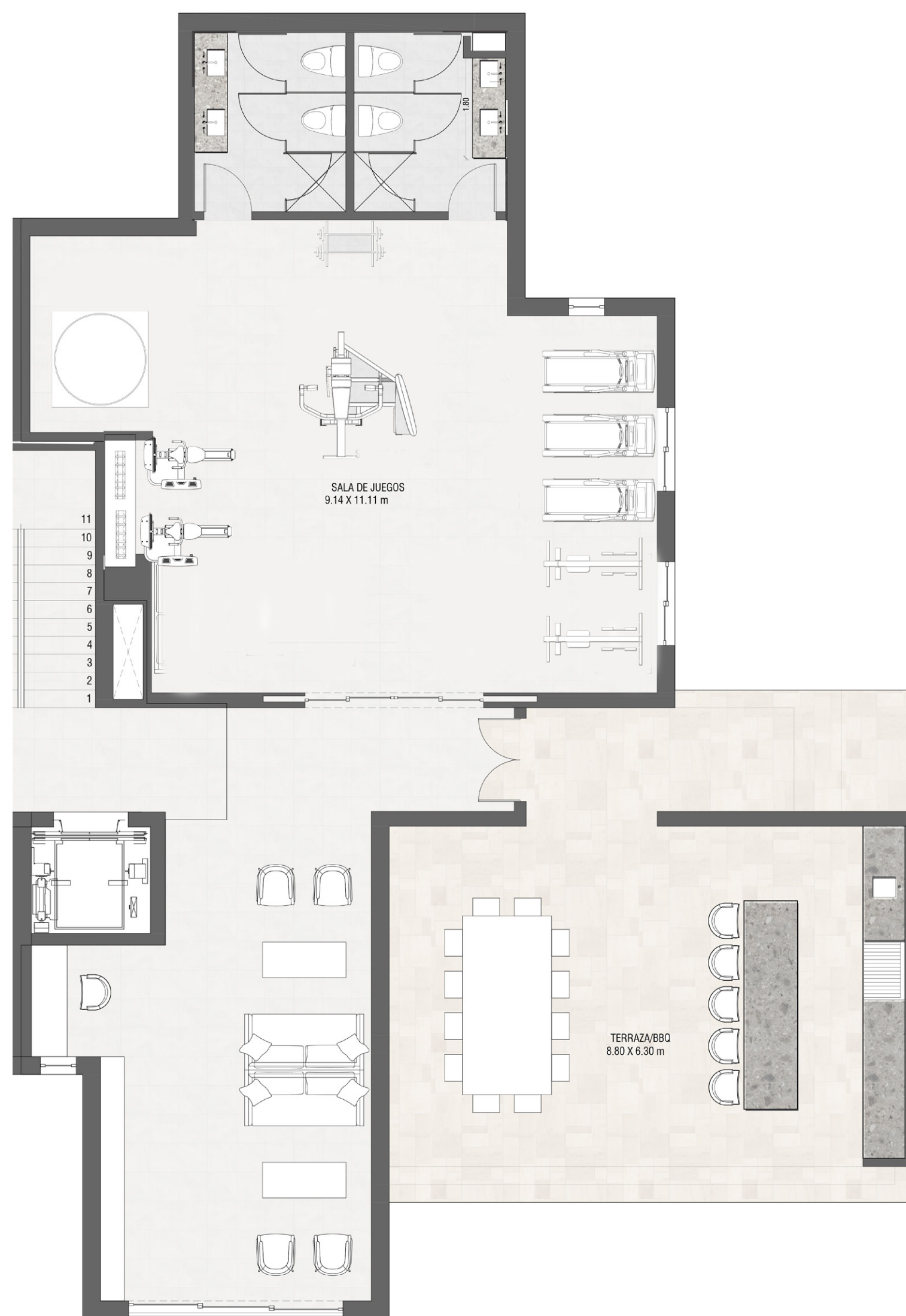
PUNTA CERROMAR Area Social.

INTERIOR:
221.75 m2

AREAS COMUNES:
66.39m2

TOTAL AREA TORRE A:
3004.09m2

DETALLES
-GYM
-Terraza
-Bar
-BBQ
-Sala



AREA SOCIAL TORRE OESTE LADO B

PUNTA CERROMAR Dpto. 1-6 A

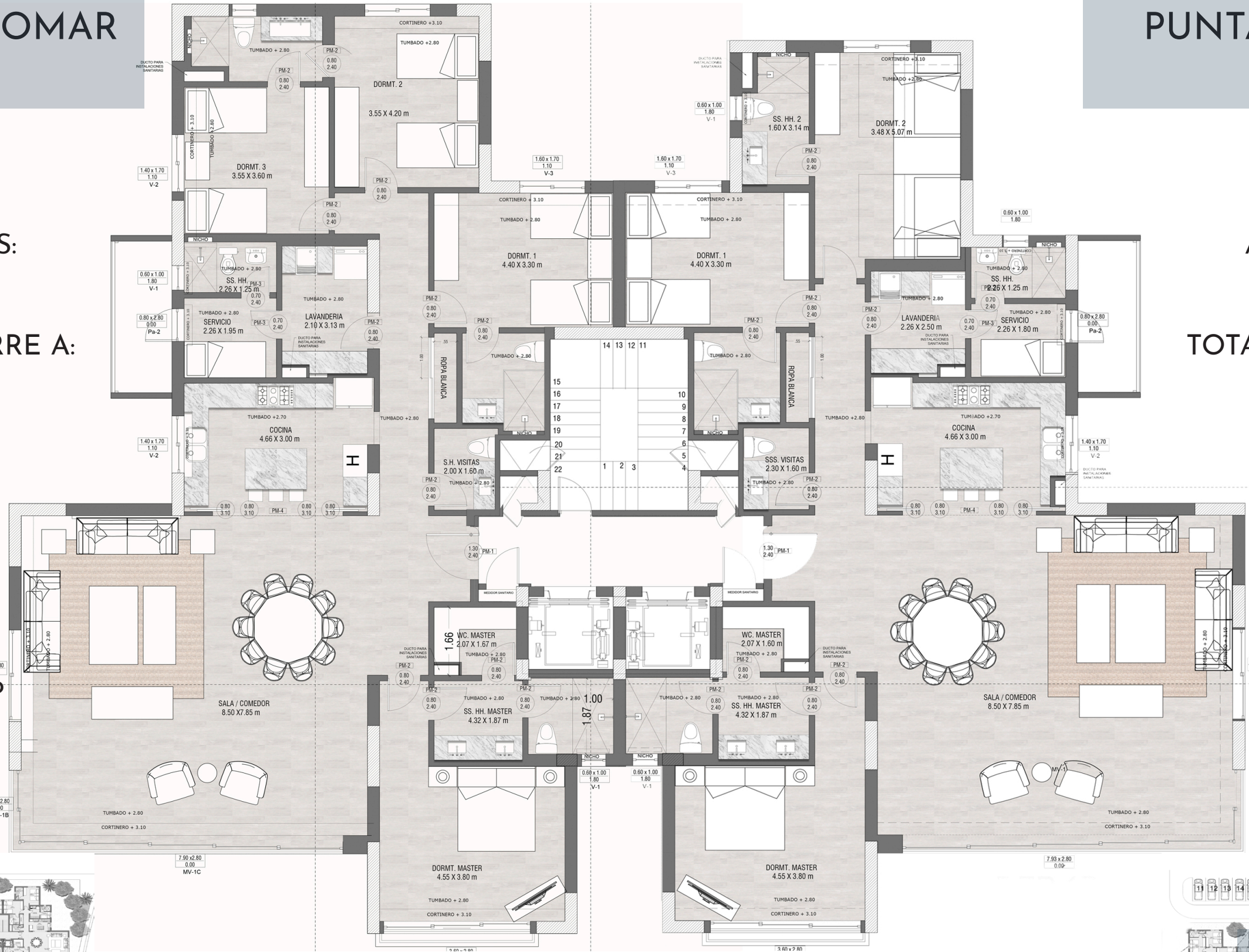
INTERIOR:
239.15 m2

AREAS COMUNES:
37.24m2

TOTAL AREA TORRE A:
3004.09m2

DETALLES

- 4 Dormitorios
- 3 Baños
- Walking Closet
- Sala
- Cocina
- Lavanderia
- Cuarto de Servicio



PISO 1 - 6 A TORRE OESTE LADO A

PUNTA CERROMAR Dpto. 1-6 B

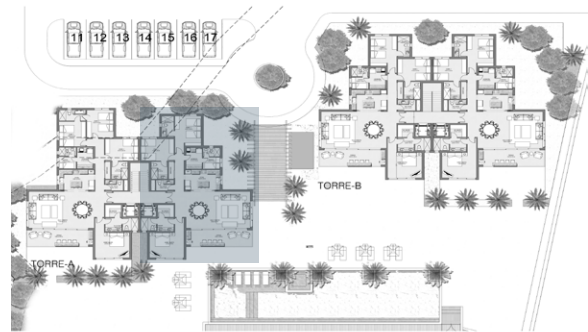
INTERIOR:
221.75 m2

AREAS COMUNES:
37.24m2

TOTAL AREA TORRE A:
3004.09m2

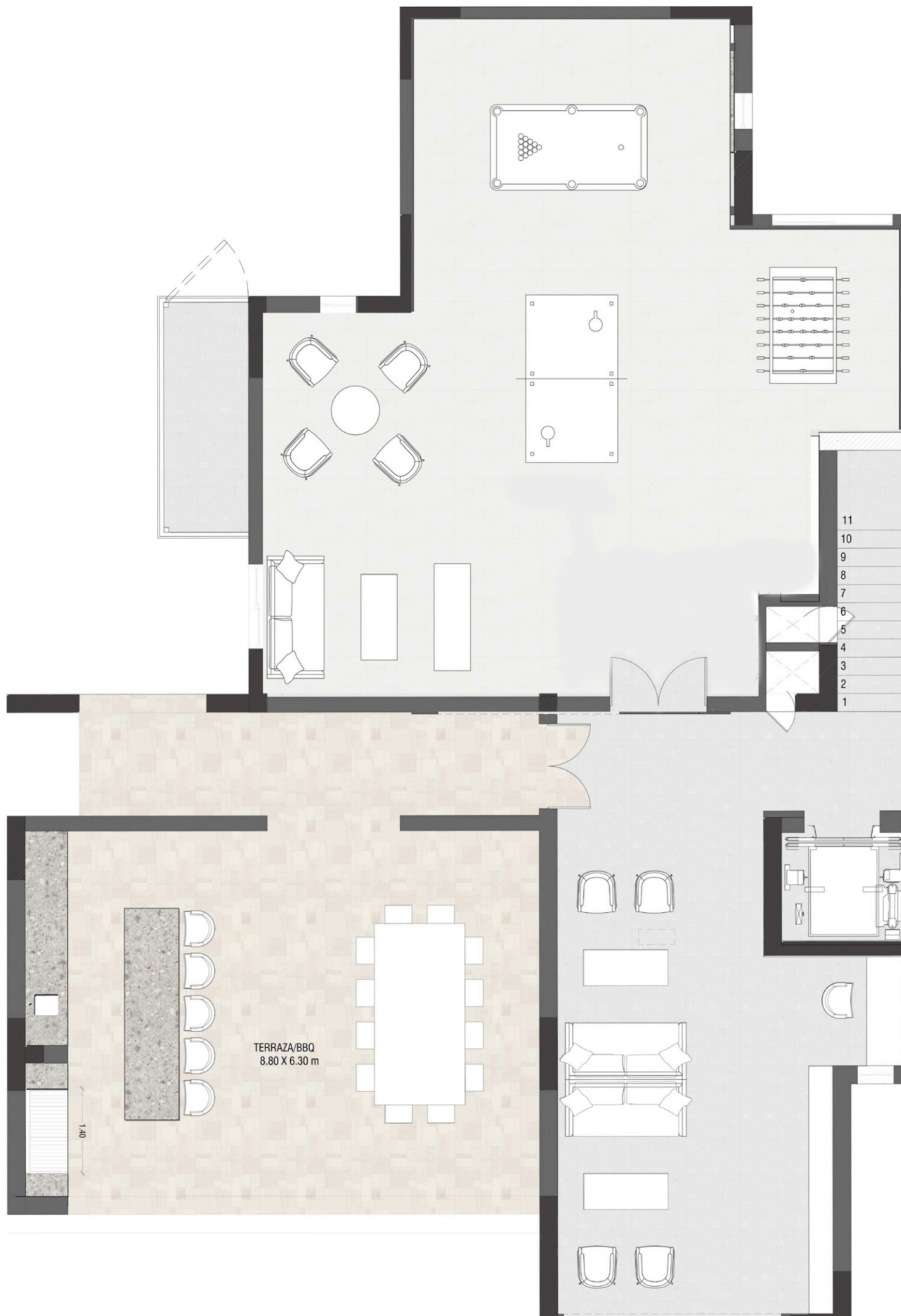
DETALLES

- 3 Dormitorios
- 3 Baños
- Walking Closet
- Sala
- Cocina
- Lavanderia
- Cuarto de Servicio



PISO 1 - 6 A TORRE OESTE LADO B

T O R R E
E S T E



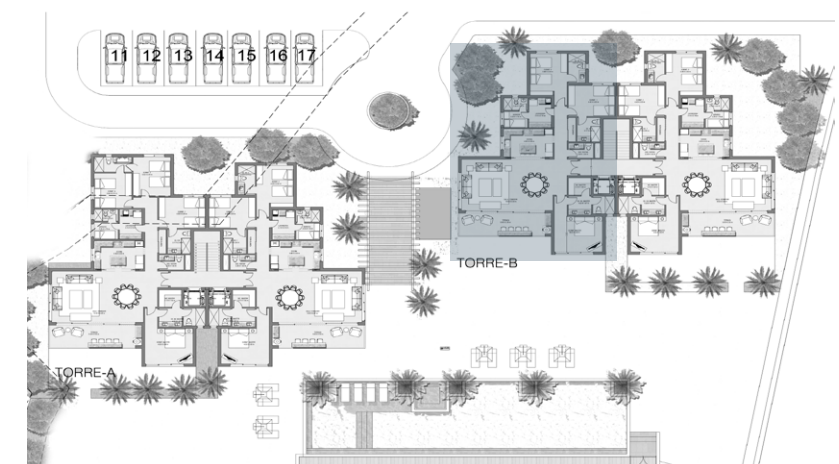
PUNTA CERROMAR Area Social.

INTERIOR:
221.75 m2

AREAS COMUNES:
66.39m2

TOTAL AREA TORRE A:
2914.89 m2

- DETALLES
- Sala de Juegos
 - Terraza
 - Bar
 - BBQ
 - Sala



AREA SOCIAL TORRE ESTE LADO A

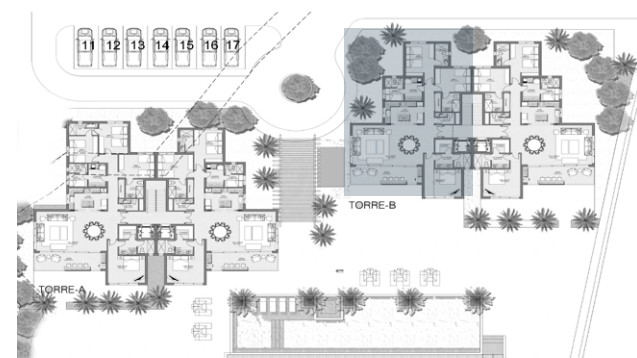
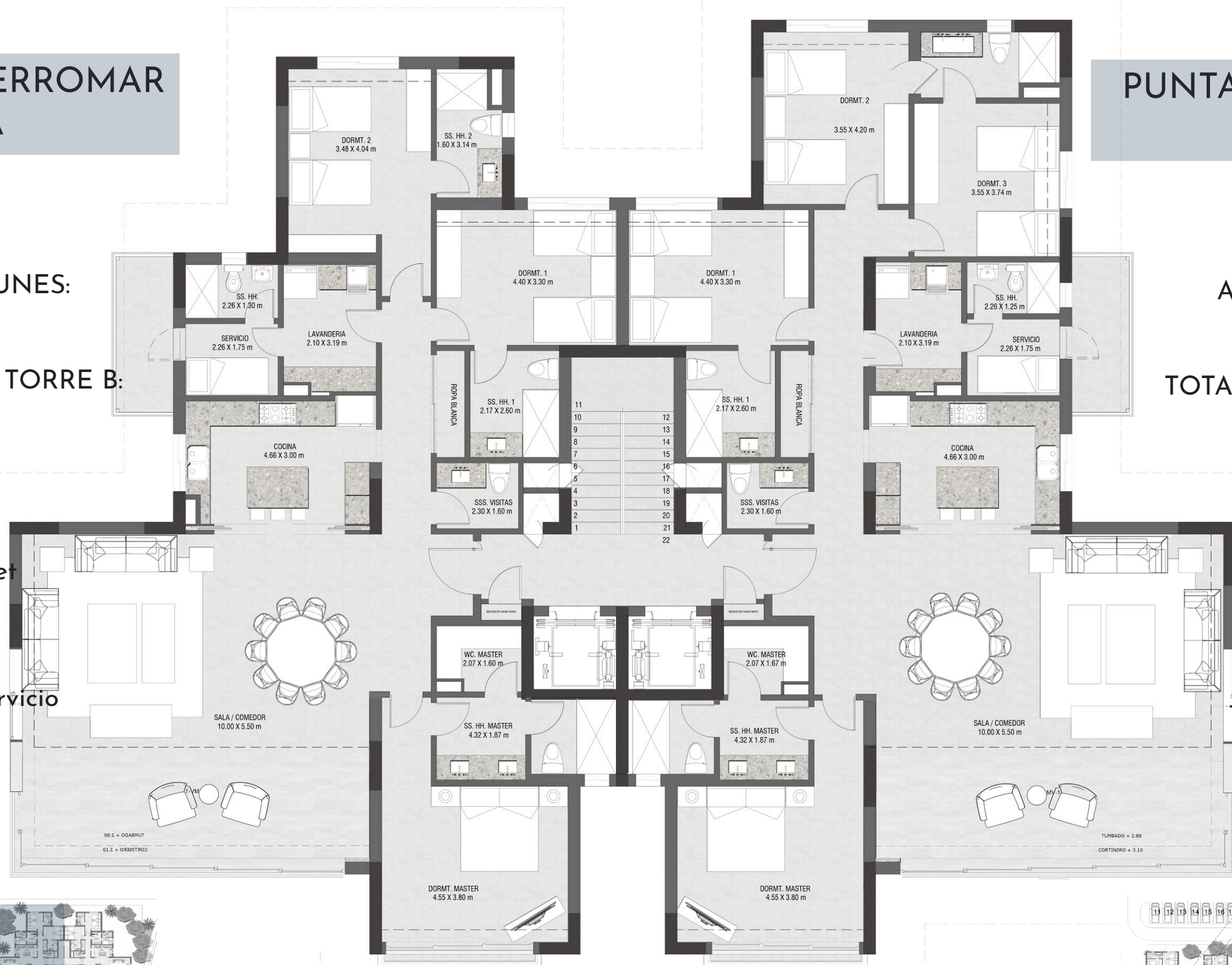
PUNTA CERROMAR Dpto. 1-6 A

INTERIOR:
221.75 m²

AREAS COMUNES:
37.24m²

TOTAL AREA TORRE B:
2914.89 m²

- DETALLES
- 3 Dormitorios
 - 3 Baños
 - Walking Closet
 - Sala
 - Cocina
 - Lavanderia
 - Cuarto de Servicio



PISO 1 - 6 A TORRE ESTE LADO A

PUNTA CERROMAR Dpto. 1-6 B

INTERIOR:
239.15 m²

AREAS COMUNES:
37.24m²

TOTAL AREA TORRE B:
2914.89 m²

- DETALLES
- 4 Dormitorios
 - 4 Baños
 - Walking Closet
 - Sala
 - Cocina
 - Lavanderia
 - Cuarto de Servicio



PISO 1 - 6 A TORRE ESTE LADO B



El área social de Punta Cerromar contamos con gimnasio, zona de bar y bbq y área verde. Adicionalmente tenemos un beach club con piscina de 25m, Terraza incorporable al área social, bajada de bote y salida directo al mar.

Las areas comunes incluyen 2 ascensores para cada torre. parqueos techados y privados, areas recreativas al aire libre, cuarto para choferes, entre otros.



A R E A S O C I A L



A R E A S O C I A L





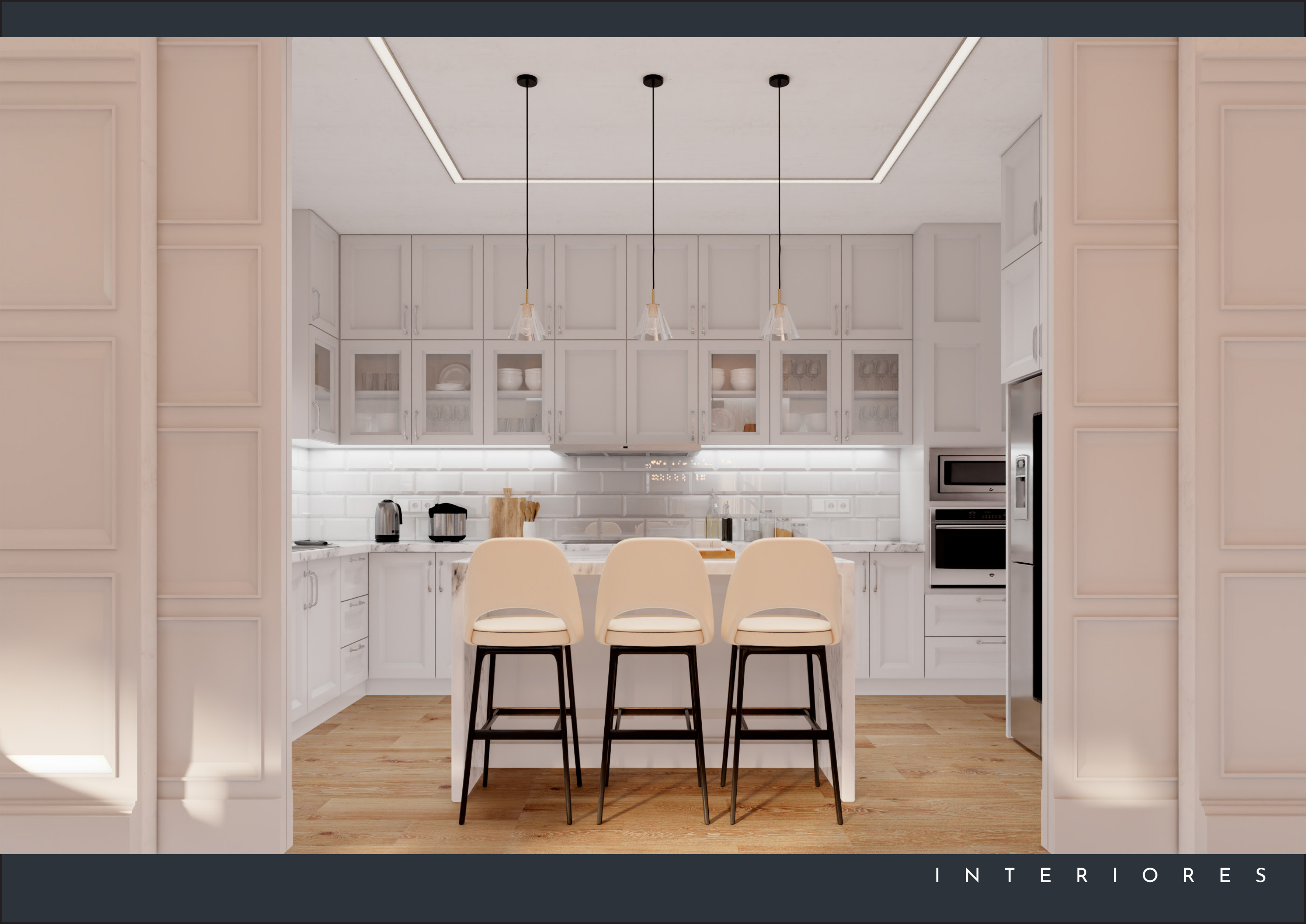
I N T E R I O R E S



I N T E R I O R E S



I N T E R I O R E S





I N T E R I O R E S





I N T E R I O R E S



I N T E R I O R E S



I N T E R I O R E S



I N T E R I O R E S



I N T E R I O R E S